

HUNGÁRIA IRODAHÁZ

1146 Budapest, Hungária krt. 140-144.

B&V
G R O U P



ELHELYEKEDÉS / LOCATION

A Hungária Irodaház a XIV. kerületben a Hungária körút és a Thököly út sarkán fekszik, amelynek földszintjén élelmiszer-bolt (CBA), Volksbank fiók, B&V üzlet és a Prohuman cégcsoport működik.

Hungaria Office Building is located in District 14 on the corner of Hungaria körút and Thököly út. The ground floor of the building is occupied by retailers of CBA, Volksbank, B&V and Prohuman.

SZOLGÁLTATÁSOK / SERVICES

- 24 órás recepció szolgálat / 24-hour reception service
- Kártyás beléptetőrendszer / Card entry control system
- Parapet fan-coil fűtő-hűtő klímarendszer / Fan-coil air-conditioning
- Munkahelyi étterem többféle napi menüvel / In-house restaurant with daily menu
- CBA élelmiszerbolt / Supermarket
- Mélygarázs és felszíni udvari parkolók / Underground & outdoor courtyard parking

BÉRLETI DÍJAK / KEY LEASE TERMS

- Irodabérleti díj / Office rent:
- Üzemeltetési díj / Service charge:
- Parkoló díj / Parking fee:
- Közös területi szorzó / Add-on:

€ 7,0 – 7,5/m²/hó+ÁFA

HUF 1.000/m²/hó+ÁFA + saját áramfogyasztás

€ 70+ÁFA/mélygarázs hely

7%

MEGKÖZELÍTÉS / ACCESS

- Villamos / Tram: 1
- Busz / Bus: 5, 7, 7E, 173, 173E
- Zugló vasútállomás / Train
Budapest-Nyugati pu.
Budapest-Zugló
Kőbánya-Kispest
Ferihegy I.

Dajka Adrienne

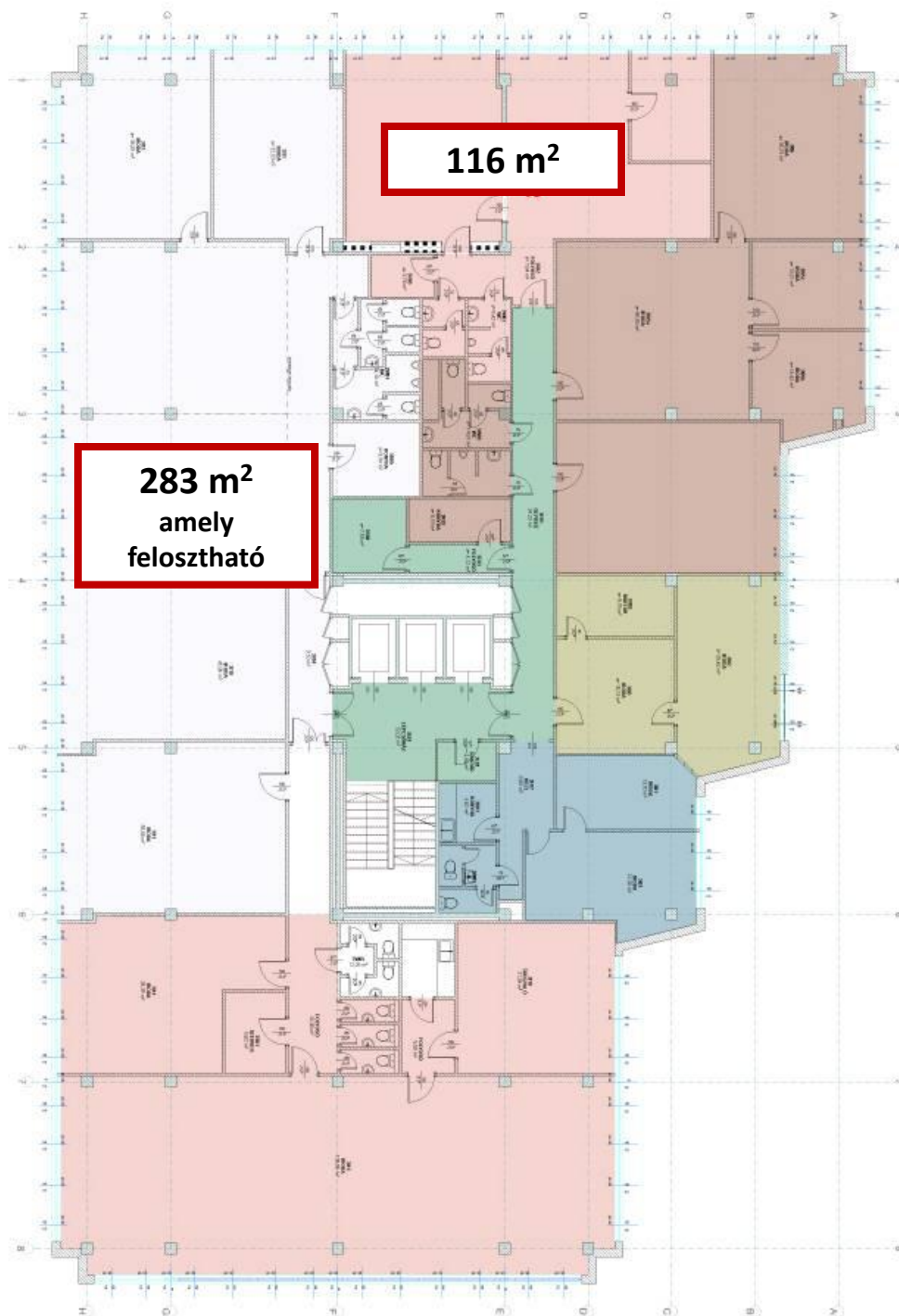
+36 30 894 0172

adrienne.dajka@bvgroup.hu

A B&V International Kft. nem vállal felelősséget azok valós tartalmáért és pontosságáért. A jelen leírásban közölt adatok és tények kizárólag tájékoztató jellegűek, nem minősülnek szerződéskötési ajánlatnak.

Tel: (+36) 1 471-5174 | Fax: (+36) 1 471-5158 | E-mail: office@bvgroup.hu | www.bvgroup.hu

III. emelet

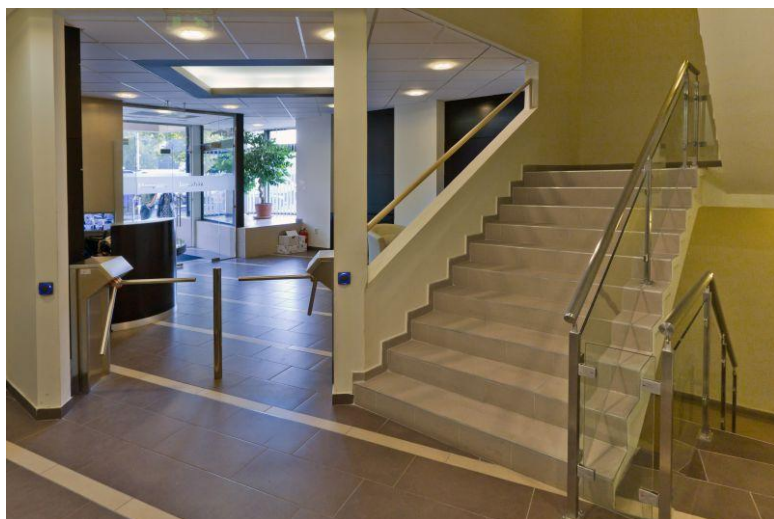
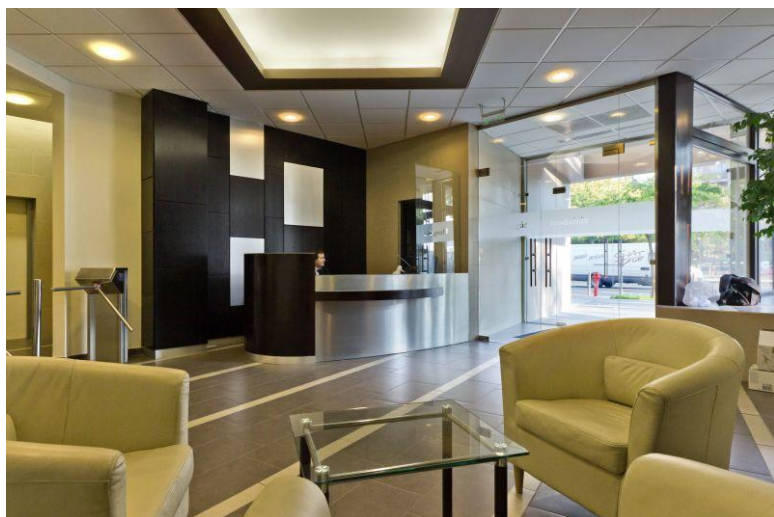


All information stated in this offer is based on documentation and statements supplied by the owner and its representatives. B&V International Kft. cannot be held liable for the accuracy and reliability of those information. Data published here is of informative nature only, they do not form part of any offer. A jelen ajánlatban szereplő adatok és díjak az ingatlan tulajdonosától származnak. A B&V International Kft. nem vállal felelősséget azok valós tartalmáért és pontosságáért. A jelen leírásban közölt adatok és tények kizárólag tájékoztató jellegűek, nem minősülnek szerződéskötési ajánlatnak.

HUNGÁRIA IRODAHÁZ

1146 Budapest, Hungária krt. 140-144.

B&V
GROUP



A jelen ajánlatban szereplő adatok és díjak az ingatlan tulajdonosától származnak. A B&V International Kft. nem vállal felelősséget azok valós tartalmáért és pontosságáért. A jelen leírásban közölt adatok és tények kizárólag tájékoztató jellegűek, nem minősülnek szerződéskötési ajánlatnak.

Tel: (+36) 1 471-5160 | Fax: (+36) 1 471-5158 | E-mail: office@bvgroup.hu | www.bvgroup.hu

HUNGÁRIA IRODAHÁZ

1146 Budapest, Hungária krt. 140-144.

B&V
G R O U P



A jelen ajánlatban szereplő adatok és díjak az ingatlan tulajdonosától származnak. A B&V International Kft. nem vállal felelősséget azok valós tartalmáért és pontosságáért. A jelen leírásban közölt adatok és tények kizárólag tájékoztató jellegűek, nem minősülnek szerződéskötési ajánlatnak.

Tel: (+36) 1 471-5160 | Fax: (+36) 1 471-5158 | E-mail: office@bvgroup.hu | www.bvgroup.hu

HUNGÁRIA IRODAHÁZ

1146 Budapest, Hungária krt. 140-144.

B&V
G R O U P



All information stated in this offer is based on documentation and statements supplied by the owner and its representatives. B&V International Kft. cannot be held liable for the accuracy and reliability of those information. Data published here is of informative nature only, they do not form part of any offer. A jelen ajánlatban szereplő adatok és díjak az ingatlan tulajdonosától származnak. A B&V International Kft. nem vállal felelősséget azok valós tartalmáért és pontosságáért. A jelen leírásban közölt adatok és tények kizárólag tájékoztató jellegűek, nem minősülnek szerződés-kötési ajánlatnak.